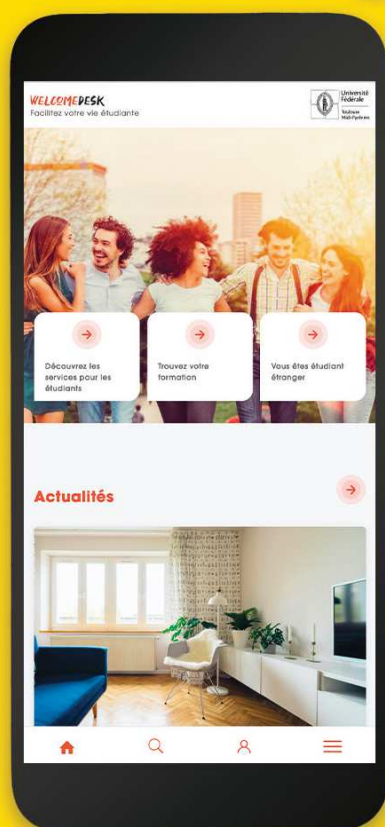


Logement étudiant

*les clés d'une recherche
efficace*





RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

l'accueil
welcome desk

U Université
de Toulouse

Étudiantes, étudiants, vous êtes bien entouré.es!

**Caf • Crous • Préfecture
CIO du Sup'**

Pour votre rentrée, facilitez vos démarches administratives : logement, bourses, allocations, droit au séjour, orientation, santé...,
Les équipes de l'Accueil-Welcome Desk vous accompagnent et répondent à vos questions, sur place ou à distance.

Ouvert toute l'année du lundi au vendredi
9H-12H30 et 13H30-17H (18H en septembre)



L'Accueil-Welcome Desk
Université de Toulouse
41, Allées Jules Guesde - Allée Matilda
Toulouse

Infos et prise de rendez-vous sur :
welcomedesk.univ-toulouse.fr

Avec le soutien de



L'Accueil-Welcome Desk
est un service de





L'installation dans une nouvelle ville pour commencer ou poursuivre ses études nécessite une série d'étapes importantes. Après le choix de l'établissement, trouver un logement adapté est souvent la première d'entre elles.

Pour vous aider à relever ce défi, nous vous proposons ce guide du logement actualisé, déclinant les démarches à effectuer, les aides disponibles et un répertoire des résidences dédiées dans les villes universitaires de l'académie. Cette année, l'offre s'étoffe avec la mise en service de la Cité internationale Université de Toulouse, un ensemble de 382 logements idéalement situé au centre-ville de Toulouse, pour l'accueil de visiteurs internationaux.

Vous trouverez aussi des conseils pour toutes vos démarches (trouver un logement, y entrer, l'occuper et le quitter) et une série de bonnes adresses pour du logement temporaire, de la colocation, du logement intergénérationnel.

Pour plus de conseils et des réponses individualisées à vos besoins, nous vous attendons à l'Accueil-Welcome Desk, 41 allées Jules Guesde à Toulouse, avec nos partenaires comme la Caisse d'Allocation Familiale (CAF) de Haute-Garonne. Vous pouvez également vous connecter au site web welcomedesk.univ-toulouse.fr où vous trouverez toutes les informations utiles.

Bonne installation et belles études dans l'académie de Toulouse !

Michael Toplis,
Président de l'Université de Toulouse

Directeur de la publication : Michael Toplis
Service communication : Mélanie Ducolombier, Sabine Aubineau
Suivi de l'édition : Arthur Cros, Assia Bouhiri
Création graphique et maquette : Céline Collaud

Avec la Toul'Box, profitez de la France *en toute sérénité !*

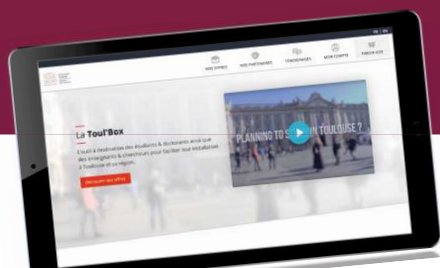
Découvrez la Toul'Box, l'outil à destination
des étudiants et doctorants ainsi que des enseignants
et chercheurs internationaux pour faciliter votre
installation à Toulouse et sa région !

Avec votre pack Toul'Box, **nous nous occupons de tout !**

Afin de préparer votre arrivée sans stress,
choisissez les services qui correspondent
à vos besoins :

-  Pick up aéroport
-  Réservation
de logement
-  Cours de langues
-  Ouverture de
compte en banque
-  Aide aux démarches
administratives
-  Rendez-vous
personnalisé
-  et bien plus encore !

Créez votre pack
et *commandez en ligne!*



<https://toulbox.univ-toulouse.fr/>

Les dispositifs d'accueil
de l'Université de Toulouse
sont labellisés.



U Université
de Toulouse



SOMMAIRE

Se loger quand on est étudiant	7
Constituer son dossier locatif et définir son budget	8
Le budget étudiant	10
Des aides pour le logement	12
Focus : la garantie Visale	14
Pour vous loger, plusieurs possibilités	18
Avant d’emménager, quelques démarches à effectuer	21
Pour vous meubler, pensez récup !	23
Vous quittez votre logement ?	23
Notes	26

Se loger ville par ville	29
Albi	30
Auch	32
Cahors	33
Castres	34
Figeac	35
Foix	36
Millau	37
Montauban	38
Rodez	39
Tarbes	41
Toulouse	42
D’autres possibilités de logement à Toulouse	52
Points d’information et contacts à Toulouse	53



Les bons plans étudiants



Location, co-location
Du studio au 4 pièces
Près des universités

**À partir de
227 €/mois HC**
et avant APL

Des avantages



- APL
- 0 FRAIS DE DOSSIER
- GARANTIE VISALE
- GESTIONNAIRE SUR SITE
- ÉQUIPE À VOTRE ÉCOUTE POUR TOUTE DIFFICULTÉ
- LOGEMENTS ÉQUIPÉS

Ne pas jeter sur la voie publique



Se loger quand on est étudiant



Anticipez votre recherche de logement !

Le moment idéal pour trouver un logement se situe entre début juillet (résultats du bac) et mi-août

À la rentrée universitaire, les offres étant plus rares, votre recherche deviendra plus difficile. Il est préférable, si vos moyens le permettent, de réserver un logement et de payer un loyer pendant quelques semaines supplémentaires même si on ne l'occupe pas.

1

Constituer un dossier locatif complet

La liste des pièces qui vous seront demandées la plupart du temps :

- la photocopie de votre pièce d'identité (carte d'identité, passeport ou titre de séjour)
- votre carte étudiante ou certificat de scolarité
- un justificatif de domicile
- votre relevé d'identité bancaire
- votre contrat de travail ou les derniers bulletins de salaire le cas échéant.

La liste des documents que devra fournir votre garant physique (ou une attestation de garantie si votre garant est un organisme) cf. p. 14 :

- les trois derniers bulletins de salaire et l'attestation d'employeur
- un justificatif de domicile
- une pièce d'identité
- le dernier avis d'imposition.

Pour vous accompagner, DossierFacile.fr est un service public gratuit qui accompagne dans toutes les étapes de création de votre dossier de location.

2

Définir son budget pour le 1^{er} mois et le reste de l'année

Il est essentiel de connaître d'avance son budget et les frais à couvrir chaque mois de l'année, afin de choisir un logement adapté à vos moyens.

Prévoyez également une somme d'argent suffisante pour un éventuel hébergement temporaire à votre arrivée, et régler les frais obligatoires à l'installation dans le logement.

Le 1^{er} mois vous devrez payer

- le 1^{er} mois de loyer + la caution (un mois de loyer sans charge)
- + les frais d'agence / de dossier
- + du mobilier si le logement n'est pas meublé
- + l'assurance habitation.

Le reste de l'année

factures électricité / gaz et Internet (sauf dans certaines résidences étudiantes), et les autres frais qui ne sont pas relatifs au logement : les études, le transport, les dépenses alimentaires, les loisirs, etc. Voir budget p. 10

Nos conseils



Localisation de votre logement : ne sous-estimez pas le temps de trajet entre votre domicile et votre lieu d'études.



Attention aux arnaques et aux annonces trop belles pour être vraies (loyer trop bas pour le quartier, photos idéales...).



Rendez-vous aux visites avec votre dossier déjà constitué, afin de gagner un temps précieux !



Ne versez jamais d'argent en espèces, et ne réglez ni loyer ni caution avant d'avoir signé le bail. N'envoyez jamais d'argent par mandat cash ou organisme similaire (Western Union).



Ne passez pas par des « marchands de listes » qui vous proposent une liste de logements en échange d'argent, mais sans garantie de trouver un logement.



Attention ! une chambre de moins de 9 m² n'ouvre pas droit aux aides au logement de la Caf !



Instal'toit

le prêt à taux zéro

18 - 29 ANS

La ville de Toulouse T'AIDE !

Pour qui ?

Étudiant, apprentis ou jeunes travailleurs*, locataires d'un logement sur la commune de Toulouse depuis moins de 3 mois.

* sous condition de ressources

Où se renseigner ?

05 61 22 31 91

aidesaulogement@mairie-toulouse.fr
www.toulouse.fr - urbanisme habitat - aides au logement

MAIRIE DE



TOULOUSE

www.toulouse.fr

LOGEMENT

- **Dépôt de garantie**
(à l'entrée dans l'appartement)

1 mois de loyer
(hors charges)

logement vide

2 mois de loyer
(hors charges)

logement meublé

- **Assurance habitation**
(au moment de la location)
En moyenne 70€/an
à Toulouse

- **Coût moyen du logement / mois**

Crous : 210 à 500 € (tarif
logement Crous de septembre
23 à août 24 - hors colocation,
logement familles et couple
et logement PMR)

- **Location chez un
particulier : en moyenne**
588 € (studio, T1)



DÉPLACEMENTS

- **Vélo**
Abonnement
VélôToulouse
20 € / an

- **Train**
www.sncf.fr

- **Bus / Métro / Tram**
Tarif étudiants de -26 ans :
133€ annuel
13,10€ mensuel
www.tisseo.fr



TÉL. FIXE INTERNET

30 € à 50 € / mois

TÉL. MOBILE

2 à 20 € / mois

Le budget



ÉLECTRICITÉ GAZ

60 € à 100 € / mois

ALIMENTATION

- **Coût du Resto U'**
de 1 € (pour les étudiants boursiers et les étudiants non boursiers attestant de difficultés financières auprès des services sociaux des Crous)
à 3,30 €
- **Courses**
à partir de 200 € / mois



COMPLÉMENTAIRE SANTÉ

À partir de 60 € / an

étudiant



FRAIS DIVERS

200 € / mois
(loisirs, vêtements,...)

FORMATION / SCOLARITÉ

- | | | |
|---|--|--|
| ● Frais de scolarité
2024 2025 :
Licence : 175 €
Master : 250 €
Doctorat : 391 € | ● Différenciés pour les étudiants internationaux (hors U.E.)
Licence : 2770 €
Master : 3770 €
Doctorat : 380 € | ● Contribution de vie étudiante et de campus
103 € |
|---|--|--|

Des aides pour le logement

Aide au logement de la Caf

Cette aide est mensuelle et s'adresse aux étudiants français ou étrangers.

Elle est versée en début de mois pour le mois précédent (ex : l'aide du mois de janvier est versée en février). Le premier mois dans le logement n'ouvre pas droit aux aides.

> À savoir :

- prévenir la Caf en juin si vous conservez votre logement durant l'été, sinon le versement sera automatiquement interrompu
- si vous avez moins de 21 ans et que vos parents perçoivent des prestations familiales, celles-ci s'arrêteront si vous faites une demande. Pensez-y ensemble !
- Rendez-vous sur www.caf.fr pour effectuer une simulation de vos droits.

Effectuez votre demande en ligne !

Pour toute demande, se munir d'un RIB et de votre contrat de location, mentionnant les coordonnées du bailleur, le montant du loyer et les charges.

Pièces justificatives à fournir :

Pour les étudiants européens :

- carte d'identité
- carte Européenne d'assurance maladie
- acte de naissance
- certificat de scolarité.

Pour les non Européens :

- passeport + visa (et confirmation

de la validation du titre de séjour)
ou titre de séjour

- acte de naissance + traduction officielle

Se renseigner et effectuer sa demande dès la signature du contrat de location à l'Accueil-Welcome Desk
41 allées Jules Guesde, à Toulouse. Sur RDV : welcomedesk.univ-toulouse.fr/caf-demande-daide-au-logement
ou sur www.caf.fr

Contact :

transmettreundocument.caf31@info-caf.fr

Instal'Toit

Ce dispositif mis en place par la Mairie de Toulouse, permet de couvrir les dépenses liées à l'installation dans un logement : loyer, caution, immobilier, assurance habitation, etc.

> À qui s'adresse-t-il ?

Aux jeunes de 18 à 29 ans :

- inscrits dans un établissement d'enseignement supérieur sur le territoire de Toulouse Métropole
- en formation, apprentis, alternants ou jeunes travailleurs sortant des résidences « Habitats Jeunes »
- locataires d'un logement à Toulouse (signature du bail depuis moins de 3 mois).

> Pour quel type de logement ?

Tout type de logement

> À quoi correspond l'aide ?

Le montant forfaitaire de l'aide est compris entre 100 et 500 € selon vos besoins et cumulable avec l'avance Loca-Pass.

> Y a-t-il des intérêts à payer ?

Non, c'est un prêt à taux 0

> Pièces justificatives à fournir :

- pièce d'identité

- justificatif d'inscription / certificat de scolarité
- copie du contrat de location
- RIB
- autorisation de prélèvement
- pour les jeunes travailleurs, un justificatif de sortie du logement Habitat Jeunes et un justificatif de revenus (contrat de travail, 3 dernières fiches de paie)
- fiche de demande d'avance à télécharger sur le site de la mairie.

> Remboursement :

Le remboursement mensuel, d'un montant minimal de 20,83 €, sera effectué à partir du premier mois suivant le versement de l'avance.

> Infos / demande :

<https://metropole.toulouse.fr/demarches/demander-laide-instaltoit>

Service aides au logement de la Mairie de Toulouse : 05 61 22 31 91

L'AVANCE LOCA-PASS®

Ce prêt sans frais ni intérêt proposé par Action Logement permet de financer le dépôt de garantie.

> À qui s'adresse-t-il ?

Aux jeunes de moins de 30 ans en alternance, en recherche d'emploi ou en situation d'emploi (tout emploi, à l'exclusion des fonctionnaires titulaires) .

Aux étudiants :

- boursiers de l'État français
- pouvant justifier d'une convention de stage d'au moins trois mois, en cours au moment de la demande
- pouvant justifier d'un ou plusieurs CDD d'une durée cumulée de 3 mois minimum au cours des 6 mois précédant la demande.

> Pour quel type de logement ?

Tout type de logement

> À quoi correspond le prêt ?

Il correspond au montant du dépôt de garantie prévu dans le bail, dans la limite de 1 200 €. Pour la colocation, il correspond à la quote part de dépôt de garantie du bénéficiaire de l'aide.

> Y a-t-il des intérêts à payer ?

Non, c'est un prêt sans intérêt et sans frais.

> Pièces justificatives à fournir :

- pièce d'identité
- RIB du locataire
- RIB du bailleur
- certificat de scolarité
- attestation définitive de bourses pour les boursiers
- copie du bail signé.

Des pièces justificatives supplémentaires peuvent être demandées selon votre situation.

> Remboursement :

- compter un différé de 3 mois avant le premier prélèvement
- par prélèvement sur le compte en banque.

> Infos / demande :

- www.actionlogement.fr
- Tél. 0970 800 800
- Test d'éligibilité et saisie de la demande sur : locapass.actionlogement.fr
- Crij de Toulouse, 17 rue de Metz
Tél. 05 61 21 20 20

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. AVANCE LOCA-PASS® est une marque déposée pour le compte d'Action Logement.

Ce prêt est soumis à conditions et octroyé sous réserve de l'accord d'Action logement Services. Il est disponible dans la limite du montant maximal de l'enveloppe fixée par la réglementation en vigueur*

Besoin de présenter un garant ?



**VISALE, UN GARANT
100% GRATUIT, QUI
FACILITE L'ACCÈS AU
LOGEMENT ET RASSURE
VOTRE PROPRIÉTAIRE**

**Ayez le réflexe
Action Logement !**



Avril 2023 - Action Logement Services SAS au capital de 20.000.000 d'euros - Siège social : 19/21 quai d'Austerlitz 75013 Paris
824 541 148 - RCS Paris - Immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 17006232 - Société de financement agréée et contrôlée par l'ACPR
Aide soumise à conditions - Visale est une marque déposée pour le compte d'Action Logement

VISALE. 
CONNECTE EMPLOI ET LOGEMENT

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE

La garantie Visale

Avec la garantie Visale, Action Logement facilite votre accès à un logement, en se portant garant pour vous. Véritable alternative à la caution parentale, cette garantie est gratuite, et la demande s'effectue en ligne sur le site www.visale.fr (visa délivré sous quelques jours).

- Pour qui ?**
- Jeunes, étudiants et alternants de 18 à 30 ans (inclus)
 - Tout public éligible au bail mobilité

Conditions d'éligibilité Pour les étudiants : être inscrit dans un établissement post-secondaire pour l'année scolaire en cours

- Quel type de logement ?**
- Pour tout type de logement (hors résidences touristiques et résidences hôtelières)
 - Doit constituer la résidence principale du locataire (logement occupé durant l'année scolaire)
 - Le logement doit être situé sur le territoire français (métropole, DOM hors TOM)

Est-elle payante ? Gratuite pour le bailleur et le locataire

- Pièces justificatives**
- Carte d'identité ou passeport (si français ou membre de l'UE) ou titre de séjour ou visa long séjour étudiant ou passeport talent
 - Justificatif étudiant (carte étudiante ou certificat de scolarité ou attestation d'inscription)
 - Contrat d'alternance pour les alternants

Des pièces justificatives supplémentaires peuvent être demandées selon votre situation

Couverture Toute la durée d'occupation du logement, avec une prise en charge limitée à 36 mensualités impayées de loyers et charges, pour un logement du parc privé, et à 9 mensualités impayées pour un logement du parc social ou assimilé loué à un étudiant (Crous, HLM)

- Cumul possible, sous conditions, avec**
- AVANCE LOCA-PASS® (prêt sans intérêt ni frais) pour financer le dépôt de garantie à verser au bailleur au moment de la signature du bail
 - Aide au logement de la Caf
 - Un étudiant en alternance peut également percevoir l'AIDE MOBILITE JEUNE® pour réduire le montant de son loyer

- Demande en ligne et/ou renseignements**
- www.visale.fr / 0970 800 800
 - Accueil-Welcome Desk: Allée Matilda, 41 allées Jules Guesde 31000 Toulouse / welcomedesk@univ-toulouse.fr

UN DOSSIER DE LOCATION LABELLISÉ PAR L'ÉTAT POUR TROUVER LE LOGEMENT DE SES RÊVES

CLAIR - COMPLET - COHÉRENT



Un dossier de qualité numérisé

Transmettez aux
propriétaires en un clic,
un dossier clair, complet
et cohérent pour
maximiser vos chances.



Votre futur.e propriétaire rassuré.e

Après une batterie de
tests par nos opérateurs,
votre dossier est labellisé
par l'État.



Des informations protégées

Des documents
recouverts d'un filigrane
pour vous protéger
contre la fraude et des
informations à supprimer
quand vous le souhaitez.



DossierFacile est un service public gratuit qui vous
accompagne dans toutes les étapes de création
de votre dossier de location.



Pour le constituer, flashez le QRCode ou rendez-vous sur le site
www.dossierfacile.fr

Constituer son dossier en 3 étapes

1 Je télécharge mes pièces

DossierFacile vous demande les pièces nécessaires et rien que celles-là !

- Pièce d'identité
- Justificatif de domicile
- Justificatif de situation professionnelle
- Justificatif de ressources
- Avis d'imposition
- Justificatif de garant(s)



2 DossierFacile valide mon dossier

Nos agents vérifient votre dossier et vous aident à le corriger si besoin.

3 Mon dossier est prêt à être envoyé

Votre dossier est alors sécurisé sous forme de lien URL ou au format PDF. Il ne vous reste plus qu'à l'envoyer aux propriétaires !



DossierFacile, c'est pour qui ?

Toutes les personnes à la recherche d'un logement, quels que soient leur nationalité, leur âge, leur situation professionnelle et désireuses de créer un dossier de location béton.

La seule condition : fournir tous les documents nécessaires à la création de votre dossier !

Déjà 65 000 Dossiers labellisés grâce à DossierFacile

Pour créer votre dossier de location, rendez-vous sur www.dossierfacile.fr ou contactez-nous à l'adresse contact@dossierfacile.fr pour toute question.

@dossierfacile.fr



@dossierfacile



*Pour vous
loger, plusieurs
possibilités*

1

Le logement privé

Le logement appartient à un particulier, et la location se fait directement auprès du propriétaire, ou d'une agence immobilière. Les logements peuvent être loués vides ou meublés.

Il est tout à fait possible de faire une colocation dans un logement privé, sous réserve de l'accord du propriétaire.

Le prix du loyer dépend de la surface du logement et du quartier, **mais n'oubliez pas que les étudiants ont droit aux Aides Pour le Logement**. Le loyer médian dans le parc privé toulousain est de 588€.

*Source : observatoiresdesloyers.org

Vous pouvez consulter les annonces de particuliers notamment sur :

- > La plateforme du Crous : www.lokaviz.fr
- > www.pap.fr
- > www.leboncoin.fr
- > www.immojeune.com

2

Les logements en résidences du Crous

Les étudiants français boursiers sur critères sociaux du Crous sont prioritaires. Pour faire votre demande, la première étape est de constituer votre dossier social étudiant en début d'année civile. Il est à effectuer chaque année sur www.messervices.etudiant.gouv.fr

Dans un second temps, il vous faudra déposer vos vœux de logements. La priorité est donnée aux étudiants boursiers. Calendrier disponible sur

www.crous-toulouse.fr/logement.

Les étudiants internationaux en convention d'échange doivent se rapprocher du service des Relations Internationales de leur établissement d'accueil.



Retrouvez les résidences Crous pour chaque ville page 25 !



Si vous êtes étudiant en situation de handicap, retrouvez toutes les infos pour faire une demande de logement adapté sur :

www.crous-toulouse.fr/handicap

Quelques pistes d'hébergements temporaires...

www.airbnb.fr

www.couchsurfing.com

www.crous-toulouse.fr/courts-sejours/

Pensez à contacter les auberges de jeunesse ainsi que les Résidences Habitat Jeunes



Retrouvez d'autres solutions ville par ville dans ce guide et sur :

welcomedesk.univ-toulouse.fr

3

Le logement social dédié aux étudiants

Les logements sociaux (dit aussi « Hlm ») sont des logements gérés par des bailleurs sociaux (par exemple, Promologis, le Groupe des Chalets / Oh Mon Appart, Toulouse Métropole Habitat, ALTEAL). Un logement social peut être une chambre, un studio, un T2, etc. situé dans une résidence étudiante ou une résidence mixte, dans un logement individuel ou en colocation. **Tout étudiant peut effectuer une demande de logement social : www.demandelogement31.fr**

Cette demande peut aussi être effectuée directement auprès d'un guichet enregistreur. La liste et des informations complémentaires sont disponibles ici : <https://metropole.toulouse.fr/demarches/faire-une-demande-de-logement-social>

Une fois la demande déposée, le dossier du candidat est examiné par une commission en charge de l'attribution du logement.

5

La chambre chez l'habitant

Il s'agit d'une chambre dans le logement d'un particulier. La cuisine et la salle de bain sont à partager avec lui et sa famille. Certains peuvent proposer de partager la pièce à vivre, et éventuellement des forfaits avec petit-déjeuner et le repas du soir. **Attention :** Le contrat de location doit détailler les prestations offertes. **L'avantage ?** Le prix de la location est souvent moins cher, et vous serez éligibles aux aides au logement de la Caf.

4

Le logement intergénérationnel

Appelé également « colocation intergénérationnelle », il consiste à faire cohabiter un étudiant et un senior dans le logement du senior qui dispose d'une chambre inoccupée.

Ce mode d'habitat est avantageux tant pour l'étudiant qui, en contrepartie de services plus ou moins importants, bénéficie d'un loyer faible et parfois même gratuit, que pour le senior qui profite d'une compagnie rassurante et sort de son isolement quotidien.

Pour plus d'informations sur la cohabitation intergénérationnelle, consultez le site **www.cohabilis.org**



Il existe également des résidences étudiantes privées, appelées aussi résidences « services », non répertoriées dans ce guide. Retrouvez-les sur www.adele.org

Retrouvez quelques sites dédiés :

- Échange de chambres entre étudiants ou contre un service intergénérationnel
www.troctachambre.com
- Offres de chambres à louer en s'inscrivant gratuitement sur Roomlala
<https://fr-fr.roomlala.com/>
- Cohebergement.com : **www.cohebergement.com**
- cohabitation multigénérationnelle : **www.chambreHabitant.fr**

Retrouvez des annonces chez les particuliers sur la centrale du logement étudiant des Crous : **www.Lokaviz.fr**

6

Les résidences Habitat Jeunes de l'Union Régionale pour l'Habitat des Jeunes (URHAJ)

Elles accueillent des jeunes de 16 à 30 ans salariés, apprentis, étudiants, stagiaires ou demandeurs d'emploi indemnisés. Plusieurs types de logements meublés sont proposés (chambre studio, T1, T1bis...) et il est possible d'y vivre seul, ou de le partager. En résidence Habitat Jeunes, des accompagnements, des ateliers ou des animations sont proposés aux résidents.

www.habitatjeunesoccitanie.org

Retrouvez quelques sites proposant des annonces de colocation :

➤ Consulter des offres de colocation en s'inscrivant gratuitement sur :

www.lacartedescolocs.fr

➤ Offres de colocations

www.leboncoin.fr

www.lokaviz.fr

<https://www.campus-et-toits.fr/logements-1>

➤ Vous pouvez également chercher des groupes sur les réseaux sociaux

7

La colocation

La colocation est l'un des modes de logement les moins chers, et permettant de vivre dans un espace plus grand. Mais il faut être prêt à partager au quotidien les espaces communs (salon, cuisine, salle de bain...) ainsi que le loyer et les factures. Chaque colocataire doit être inscrit sur le contrat de location. Si vous arrivez dans une colocation déjà créée, un avenant au contrat de location doit être établi.

Deux types de baux existent pour ce mode d'habitat :

- 1. Le bail unique** dans lequel figurent tous les colocataires, mais attention à la clause de solidarité qui lie les locataires entre eux jusqu'à la fin du contrat ! Celle-ci prévoit que si vous quittez le logement avant la fin du contrat et que les autres colocataires ne règlent pas la totalité du loyer, vous en êtes redevable. Cette clause s'arrête 6 mois après la fin de votre préavis.
- 2. Avec le bail individuel** pour chaque locataire, cette clause n'existe pas, toutefois le bailleur peut décider du choix de votre colocataire.

➤ Trouver une colocation ou un colocataire grâce à un compte basique gratuit qui permet de contacter certaines colocations ou un compte premium payant afin de pouvoir les contacter toutes et être contacté :

www.appartager.com

*Avant d'emménager,
quelques démarches
à effectuer*

Avant de débiller vos cartons
et de prendre possession
de votre logement, il reste
quelques démarches à
finaliser...



L'assurance habitation

Dès que vous aurez trouvé le logement et avant votre rendez-vous avec le bailleur (le propriétaire) pour la remise des clefs, vous devez souscrire à une assurance habitation. Elle est obligatoire afin de vous prémunir de différents risques (incendie, dégât des eaux, cambriolage...). Elle peut être souscrite auprès d'une mutuelle, d'une banque ou d'un assureur privé.

En cas de colocation, sauf clause inscrite dans le contrat de bail, chaque colocataire doit fournir sa propre assurance habitation.



Conseil : choisissez une assurance multirisque habitation incluant également l'assurance

*Mise en ligne d'une page centralisant
l'information aux étudiants en recherche
de logement*

Toutes les clés pour trouver un logement,
un garant, les sites, démarches et aides
financières utiles pour vous loger :

<https://www.etudiant.gouv.fr/fr>



Le garant

Le garant s'engage à payer le loyer et les charges du locataire si ce dernier se trouve dans l'incapacité de régler lui-même ses frais. Ce garant doit être solvable, c'est-à-dire montrer qu'il dispose de revenus suffisants, et qu'il est capable de prendre en charge cette responsabilité. Il est exigé par la plupart des agences et des propriétaires.

Pour rassurer votre propriétaire, proposez-lui la garantie Visale d'Action Logement : une garantie gratuite, fiable et incontestable contre les impayés de loyer qui sécurisera ainsi ses revenus locatifs. Demande à effectuer en ligne.



voir le tableau garantie Visale page 15

Si vous ne remplissez pas les critères pour bénéficier de l'une de ces garanties, renseignez-vous auprès d'une banque, ou proposez à votre bailleur de régler plusieurs mois d'avance.



Le dépôt de garantie

Vous allez ensuite devoir payer une « caution » ou « dépôt de garantie » qui correspond généralement à un mois de loyer hors charges pour un logement vide, et deux mois pour un logement meublé. Elle vous sera restituée à votre départ, mais peut être diminuée en cas de dégradation du logement.



une aide peut vous accompagner dans le règlement de cette caution, l'AVANCE LOCA-PASS®, proposée par Action Logement. Retrouvez le tableau des aides p. 12



Le contrat de location

Vous pouvez maintenant signer votre contrat de location (ou « bail »), en autant d'exemplaires qu'il y a de parties (propriétaire, locataire, caution). Ce document détaille toutes les informations sur le logement que vous allez occuper (durée du bail, coordonnées du propriétaire et du locataire, type et description du logement, montant du loyer et des charges). Il recense également les droits et les obligations du propriétaire et du locataire.



L'état des lieux

Le jour de la remise des clefs vous allez effectuer avec le bailleur un état des lieux du logement. Il s'agit de la description complète du logement, établie en double exemplaire et de manière très précise.

Il est essentiel de noter, et de décrire, toutes les dégradations visibles, même légères, et de conserver ce document jusqu'à votre départ. En effet, le jour de votre départ, si l'état des lieux de sortie est conforme à celui d'entrée, le dépôt de garantie vous sera rendu dans un délai d'un mois maximum. Si l'état des lieux n'est pas conforme, le propriétaire dispose d'un délai de deux mois pour vous rendre la caution, dont les frais couvrant les dégradations constatées seront déduits.



Les souscriptions aux abonnements

Dès que vous aurez emménagé dans votre logement, vous devrez souscrire à des abonnements en votre nom pour obtenir l'électricité, le gaz (le cas échéant) et Internet.

Généralement, si vous résidez dans une résidence universitaire/étudiante ou que vous louez une chambre meublée chez un particulier, ces charges sont forfaitaires et comprises dans le montant du loyer.



Les aides au logement de la Caisse d'Allocations Familiales (Caf)

Que vous soyez étudiant français ou étranger, vous pouvez, dès lors que vous louez un logement, faire une demande d'aide au logement auprès de la Caf. Il s'agit d'une aide versée mensuellement.

Rapprochez-vous de votre mairie pour connaître les dispositifs locaux disponibles (par exemple, Instal'Toit mis en place par la Mairie de Toulouse)



Consultez les différentes aides page 12

Étudiants alternants / apprentis

Action Logement accompagne les jeunes de moins de 30 ans, en alternance dans une entreprise du secteur privé non agricole, avec l'AIDE MOBILI-JEUNE® : prise en charge d'une partie de leur loyer, jusqu'à 100 € par mois.

Rendez vous sur **mobilijeune.actionlogement.fr** pour vérifier votre éligibilité.

Aide soumise à conditions, disponible dans la limite du montant maximal de l'enveloppe fixée par la réglementation en vigueur, et octroyée sous réserve de l'accord d'Action Logement Services.

AIDE MOBILI-JEUNE® est une marque déposée pour le compte d'Action Logement

Pour plus d'informations sur les autres aides proposées par Action Logement, rendez-vous sur **actionlogement.fr**

Pour vous meubler, pensez récup !

Afin de faire des économies dans l'ameublement de votre logement, il existe des associations, initiatives étudiantes et organismes qui vous permettront de vous meubler à moindres coûts, par exemple grâce à des meubles de récupération.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur la page
<https://welcomedesk.univ-toulouse.fr/vie-quotidienne/se-loger/se-meubler>

Vous quittez votre logement ?

Retrouvez toutes les étapes et démarches à effectuer avant votre départ sur
<https://welcomedesk.univ-toulouse.fr/vie-quotidienne/se-loger/quitter-son-logement>



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



Crous*

logement

social

bourses
aides
financières

culture
animations

restauration

jobs



Service
public
étudiant

conception vldesign.fr



@CrousToulouse

crous-toulouse.fr

ÇA
VOUS
DIT
DE VENIR
FAIRE
UN PETIT
TOURS?

ON PEUT
ALLER
À LA MER
ROUEN
VILLE!

NULLE
PART
AILLEURS,
T'AS NI
CE CHOIX
NICE
PRIX LÀ!

ÇA SE
CORSE
AVEC
TOUT
CE CHOIX!

**VOUS AUSSI, PROFITEZ DE
COURTS SÉJOURS À PRIX CROUS!**

Mou logement : Les éco-gestes du quotidien

S'éclairer, se chauffer, se laver, cuisiner et faire la vaisselle... autant d'action de la vie de tous les jours qui peuvent avoir un impact sur votre budget, mais aussi sur l'environnement. Adoptez des gestes simples !

Economisez l'énergie !

- Éteindre les lumières en quittant la pièce.
- Débrancher les objets quand ils ne fonctionnent pas (ordinateur, téléphone).
- Privilégiez les multiprises pour éteindre facilement vos équipements inutilisés.
- Utiliser les ampoules LED basse consommation.
- Pensez à couper le wifi la nuit et/ou en votre absence.

Le chauffage / Confort thermique

- Il représente une part très importante des dépenses d'énergie annuel d'un logement. Baisser le chauffage de 1°C dans son logement, c'est 7% d'économie d'énergie par an. 19°C est une température idéale en hiver.
- Si vous êtes en cours toute la journée, baissez le thermostat !
- Quand vous aérez votre logement, pensez à couper le chauffage !
- Laissez entrer la lumière dans les pièces le jour, et fermer les volets/rideaux la nuit pour mieux conserver la chaleur
- En été, on aère la nuit, et on ferme la journée pour conserver le frais.

L'eau

- Ne pas laisser l'eau couler en permanence quand vous vous brossez les dents, lors de votre toilette ou pendant la vaisselle : 9 litres d'eau en moyenne s'échappent du robinet en une minute.

- Robinet qui goutte = 100 litres d'eau par jour, soit plus de 100 € par an
- Fuite d'eau (toilette, évier, chasse d'eau) = 400 litres d'eau par jour, soit plus de 400 € par an. (Source : les Agences de l'Eau – Etablissements publics du Ministère en charge du Développement Durable)
- Installer des embout mousseur sur les robinets permet de réduire de 25% la consommation d'eau – mais aussi de placer le robinet fermé sur la position froide pour éviter d'appeler de l'eau chaude à chaque utilisation.
- Bien remplir les machines (lave-linge et lave-vaisselle) et privilégier le mode éco ou le mode lavage à froid.

Déchets

- Renseignez-vous sur le tri sélectif de votre logement : depuis l'extension des consignes de tri, tous les plastiques/cartons/papiers/métaux sont recyclés !
- Les déchets recyclés sont à mettre en vrac dans votre poubelle sans poche.
- Apportez vos déchets alimentaires dans les composteurs à disposition dans les parcs et jardins ou votre résidence.
- Pensez à consommer en vrac pour diminuer vos déchets.

Connaître la classe énergétique de son logement

Lors de la location d'un logement, la remise d'un Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) de moins de 10 ans, réalisé par un professionnel, est obligatoire. Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également une estimation des coûts annuels du logement en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires).

NOTES





Se loger ville par ville



Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de colocation



Résidence partenaire de la Toul'Box



Logement des alternants



Possibilité de court séjour

Les loyers et tarifs mensuels sont indiqués à titre informatif et sont susceptibles de varier. Pour plus de détails, prenez contact directement avec la structure en charge du logement.

Albi

Résidence Lapérouse - Crous

2 rue Descartes 81000 Albi

Loyers entre 280 et 400 €* charges incluses

CONTACT 05 63 48 16 92

residence.laperouse@crous-toulouse.fr
<https://www.crous-toulouse.fr/logement/laperouse/>

Résidence L'Astrolabe - Crous

13 rue de la Poudrière 81000 Albi

Loyers entre 280 et 383 €* charges incluses

CONTACT 05 63 48 16 92

residence.lastrolabe@crous-toulouse.fr
<https://www.crous-toulouse.fr/logement/lastrolabe/>

Résidence Nobel - Crous

36 place du 19 mars 1962 81000 Albi

Loyers à 297 € charges incluses

CONTACT 05 63 48 16 92

residence.nobel@crous-toulouse.fr
<https://www.imt-mines-albi.fr/fr/hebergement>



* Tarifs étudiants

** **Détails loyers** : renseignements directement auprès de la résidence / établissement.



Habitat Jeunes en Albigeois - URHAJ

Résidences Sirius et Aurore

50-60 rue Croix Verte 81000 Albi

Résidence Polaris

Avenue du Loirat 81000 Albi

Loyers entre 328 et 537 € charges incluses**

Résidence Vénus

3 rue Jules Rolland 81000 Albi

CONTACT 05 63 54 16 47

contact@habitat-jeunes-albi.fr
<https://habitat-jeunes-albi.fr/>

Autres offres de logements

L'IMT Mines Albi

Allée des sciences 81000 Albi

Possède ses propres résidences étudiantes réservées à ses étudiants.

Tarif loyers**

CONTACT 05 63 49 30 00

Le bailleur social Tarn Habitat

Vous accompagne dans votre demande de logement social et reste à l'écoute de vos besoins.

CONTACT 05 63 77 81 81

office@tarnhabitat.fr
<https://www.tarnhabitat.fr/>

Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de colocation



Logement des alternants



Possibilité de court séjour



Résidence Crous L'Astrolabe

La colocation avec le Projet Solidaire Kap's

La vie en colocation + action solidaire dans le quartier = expérience grandeur nature de communauté et de solidarité, à valoriser dans ton CV !

<https://rejoins.afev.org/kaps/albi/>

Logement intergénérationnel

Association Intergénérationnel 81
32 rue des carmélites 81000 Albi
Dossier de candidature téléchargeable en ligne

CONTACT 06 71 05 02 49
generationconseils@gmail.com

Pour en savoir plus :
<https://www.mairie-albi.fr/fr/le-logement-intergenerationnel-une-colocation-gagnante>



Annouces de logements et accompagnement dans les démarches

Institut National Universitaire Champollion

Renseignements auprès du Guichet Unique :

du lundi au jeudi 7h45 > 17h30
et vendredi 7h45 > 17h00

Place de Verdun 81 000 Albi
RDC du bâtiment administratif

CONTACT 05 63 48 17 17
guichet-unique@univ-jfc.fr

La Boutique Logement

Jeunes Accompagne, informe et oriente les jeunes tarnais entre 16 et 25 ans dans la recherche de logement.

CONTACT 06 46 56 91 48
boutiquelogement@habitat-jeunes-albi.fr

<https://habitat-jeunes-albi.fr/boutique-logement/>

Info Jeunes Tarn

1 place de la Résistance
81000 Albi

CONTACT 06 52 01 43 69
coordination.ijt@leolagrang.org
<https://pourlesjeunestarnais.com/fr/>

Lokaviz.fr

Le nombre de places en résidences Universitaires étant limité, le Crous propose un plan B avec sa centrale du logement chez les particuliers.

Lokaviz.fr

Auch



Résidence Habitat Jeunes Le Noctile - URHAJ

2 ter rue du 8 mai 32 000 Auch

Tarif loyers**

CONTACT 05 62 64 02 32

www.lenoctile.fr



La Maison Diocésaine Résidence Claire de Castelbajac

13 rue Dr Samalens 32 000 Auch

Proche de l'IUT Paul Sabatier

Tarif loyers**

CONTACT 06 17 19 61 10

residence-cdc@diocese32.org

<https://diocese32.org/residence-etudiante/>

Bailleurs sociaux

Toit de Gascogne

68 rue Dessoles 32 000 Auch

Résidence Darwin

Résidence Embaques

À proximité de l'IUT - Tarif loyers**

CONTACT 05 62 61 69 91

a.vigouroux@toitdegascogne.fr

<https://toitdegascogne.fr/>



Office public de l'habitat - OPH 32

71 rue Jeanne d'Albret 32 000 Auch

À proximité des lycées et IUT

CONTACT 05 62 60 14 50

contact@oph32.fr

<https://www.oph32.fr/>



*Annouces de logements
et accompagnement
dans les démarches*

La Maison du Logement

7, bis rue Gambetta 32 000 Auch

La Maison du logement accueille, informe et facilite la recherche de logements aux Auscitains en donnant la liste des logements vacants sur la ville d'Auch et son bassin de vie.

CONTACT 05 62 05 52 80

contact@maisonlogement.com

<https://www.mairie-auch.fr/index.php/habitat-et-urbanisme-auch/habitat-et-logement/2368-maison-du-logement>

Plateforme J'loge Gers

Plateforme dédiée au logement pour les moins de 30 ans en recherche d'un hébergement dans le Gers

<https://jloge.fr>

Infos Jeunes Auch

16 bis rue Rouget de Lisle

32 000 Auch

CONTACT 05 62 60 21 21

www.imaj32.fr

* **Tarifs étudiants.**

** **Détails loyers** : renseignements directement auprès de la résidence / établissement.

Cahors



Résidence Habitat Jeunes

Jean Jaurès - URHAJ

188 avenue Jean Jaurès 46 000 Cahors

Loyers 300 € charges incluses

CONTACT 05 65 31 29 32

contact@lotpourtoits.fr



Association pour l'habitat de jeunes en Quercy - URHAJ

129 rue Fondue Haute 46 000 Cahors

(Quartier Vieux)

Loyers entre 274 et 402 € charges incluses

CONTACT 05 65 35 29 32

afjq46@yahoo.fr

logement-cahors.fr

Info Jeunes Grand Cahors

Le Grand Cahors a mis en place un label pour faciliter la location de propriétaires particuliers aux jeunes, et garantir la qualité des logements. Informations et annonces de logements disponibles au Point Information Jeunesse : 430 allée des soupirs, les Docks, 46 000 Cahors

CONTACT

05 65 24 13 66

07 61 72 43 34

infojeunes@grandcahors.fr

<https://cahorsagglo.fr/le-point-info-jeunes>

Bailleurs sociaux



Résidences Polygone

25 boulevard Gambetta 46 000 Cahors

Logements répartis en 3 résidences, et destinés aux étudiants, apprentis et jeunes de moins de 30 ans en contrat de professionnalisation.

Tarif loyers**

CONTACT 05 65 35 40 40

polygone46@polygone-sa.fr

www.polygone-sa.fr

Lot Habitat

23 avenue A. Juin 46 000 Cahors

CONTACT 05 65 53 20 20

ophlm46@lot-habitat.com

www.lot-habitat.com

Demande de logement social sur :

www.demande-logement-social.gouv.fr

Logement temporaire Courte durée



Auberge de jeunesse Le Chai

52 avenue André Breton 46 000 Cahors

CONTACT 05 36 04 00 80

cahors@hifrance.org

<https://www.hifrance.org/auberges-de-jeunesse/cahors-le-chai/>

Castres

Résidence le Sidobre - Crous

Rue Firmin Oulès 81100 Castres

Proximité IUT

Loyers 358€ charges incluses

CONTACT 05 63 35 21 80

residence.lesidobre@crous-toulouse.fr

<https://www.castres-mazamet.fr/etudier/le-syndicat-mixte>



Résidence le Corporal - URHAJ

7 et 9 rue Pasteur Hubac 81100 Castres

« Les Pins »

« Les Lauriers »

Proximité CFA Anne Veaute

Loyers entre 293 et 345€ charges incluses

CONTACT 05 63 62 58 10

accueil@habitat-jeunes-castres.fr

www.habitat-jeunes-castres.fr



Office Public de l'Habitat de Castres - OPH-Castres

Propose des offres de logements pour les étudiants :

Résidence 2 place Bouffard

Résidence 24 rue de la Tolosane

Loyers entre 179 et 298€ charges incluses

Pour en faire la demande, remplir le formulaire sur ce site : <https://www.oph-castres.fr/espace-demandeur/notre-offre-etudiants/>

CONTACT 05 63 62 61 00

secretariat.direction@oph-castres.fr

* **Tarifs étudiants.**

** **Détails loyers** : renseignements directement auprès de la résidence / établissement.

*Annouces de logements
et accompagnement
dans les démarches*

Le Syndicat Mixte

39 rue Firmin Oulès 81100 Castres

Accompagne les étudiants dans leur recherche de logement, en proposant un « point accueil logement » en ligne.

Celui-ci recense les offres dédiées aux étudiants, provenant de particuliers, d'agences immobilières ou d'offices HLM.

CONTACT 05 63 62 11 64

contact.syndicatmixte@iut-tlse3.fr

Offres de logements sur :

www.etudier-castres-mazamet.com

Résidence Le Martinet

9004 Rue du Village, 81100 Castres

21 logements type studio entre 350€ et 367€ dont un T3 à 446€

CONTACT 05 65 34 26 71

residence.lemartinet@crous-toulouse.fr

Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de colocation



Logement des alternants



Possibilité de court séjour

Figeac



Résidence Françoise Sagan - Crous

La Pintre 46 000 Figeac

Proximité IUT

Loyers entre 269 et 289* charges incluses

CONTACT 05 65 50 06 80

residence.francoisesagan@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/francoise-sagan



Résidence Habitat Jeunes Les Soleihos - URHAJ

8 avenue Bernard Fontanges

46 100 Figeac

Loyers entre 300,20 et 483,60 € charges incluses

CONTACT 05 65 38 62 75

rhj.soleihos@anras.fr

rhjlessoleihos.anras.fr



Lot Habitat

Montviguier, Bât. B av. du Grial

46 100 Figeac

« **Nayrac** » et « **Les Miattes** »

Possibilité de loger des stagiaires pour la période février/fin août.

Tarif loyers**

CONTACT 05 65 34 26 71

agence.figeac@lot-habitat.com

www.lot-habitat.com

Demande de logement social sur :

www.demande-logement-social.gouv.fr

**** Détails loyers :** renseignements directement auprès de la résidence / établissement.

Service Habitat C.I.A.S

8 place Vival 46100 Figeac

Le service Habitat du C.I.A.S du Grand Figeac met en relation gratuitement des bailleurs et des locataires pour de la location de logement temporaire.

CONTACT 05 65 50 05 01

Servicehabitat.cias@grand-figeac.fr

<https://www.grand-figeac.fr/centre-daction-social/>



Résidence Habitat Jeunes Les Soleihos 2

Foix



Centre Universitaire de l'Ariège Robert Naudi

4 rue Raoul Lafagette 09 000 Foix

La résidence étudiante de Montgauzy est située sur le campus universitaire de Foix. Possibilité de loger des stagiaires entre avril et août.

Loyer entre 225 et 350 € charges incluses. Les demandes se font directement auprès du centre universitaire.

CONTACT 05 61 02 19 80

logement@centre-universitaire-ariège.fr

<http://centre-universitaire-ariège.fr/logement.php>



Résidence Le Léo de Foix

16 rue Noël Peyrevidal 09 000 Foix

Proximité du Campus Universitaire
Chambres et studios disponibles pour les étudiants.

Tarif loyers**

CONTACT 05 61 65 09 04

accueil@leodefoix.fr

www.leodefoix.com



Résidence étudiante du Rival

6 Rue du Rival 09 000 Foix

Située en Centre-ville. Chambres neuves et équipées, et espaces communs.

Tarifs entre 250 et 330€ (hors charges)

CONTACT 05 61 65 09 04 / 07 71 01 19 15

foiximmobilierconseils@gmail.com



Résidence Les Chapeliers

9 Rue des chapeliers 09 000 Foix

9 studios meublés, cour partagée avec vue sur le Château de Foix et un garage à vélos. Loyer de 560€ (charges comprises)

CONTACT 06 22 37 21 32

yonni.amouroux@yesss.fr

Annouces de logements et accompagnement dans les démarches



Campus et toits

Campus & toits est une association qui propose des logements en colocation aux étudiants et aux jeunes de moins de 30 ans (service civique, actifs, apprentis ou jeunes en formation professionnelle). Tout est fait pour faciliter l'accès des jeunes au logement : bas niveau de loyer, bail individuel, éligible APL, pas de garant demandé, dossier simplifié, pas de frais d'agence. Certains logements sont déjà équipés et meublés. Le plus : à Campus et Toits, les colocataires se choisissent et des rencontres sont organisées entre nos locataires. Offres et disponibilités sur :

www.campus-et-toits.fr

contact@campus-et-toits.fr

07 67 15 79 40

Info Jeunes Ariège

2 Boulevard François Mitterrand
09 000 Foix

Offres de logements et de
colocations pour les étudiants

CONTACT 05 61 02 86 10

bij09.foix@crij.org

www.infojeunes09.fr

**** Détails loyers :** renseignements directement auprès de la résidence / établissement.

Millau

Résidence Pierre Douzou

Crous

48 boulevard Richard 12100 Millau
Loyers entre 323 et 373 euros* charges incluses

CONTACT 05 63 48 16 92
residence.pierredouzou@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/pierre-douzou

Comité pour le logement des jeunes (CLAJ Rodez)

Le CLAJ de Rodez peut recevoir les jeunes en recherche de solution et les accompagner dans leur recherche et leurs démarches à Millau. Consultez des annonces de particuliers sur cette page»
<https://clajrodez.org/annonces-millau/>

Contact : 05 65 73 16 32
info@claj.org
<https://claj.org/>

Office Public de l'Habitat de Millau - OPH Aveyron

23 ter Bd. de la Capelle
12 104 Millau

CONTACT 05 65 61 50 70
contactmillau@aveyron-habitat.fr
www.ophaveyron.fr

Info Jeunes Aveyron

4 rue Maréchal Leclerc de Hautecloque - 12 000 Rodez

CONTACT 06 30 50 24 19
infojeunesaveyron@gmail.com
<https://www.rij12.fr/page/840851-l-association>

#explorerlespossibles

info Occitanie
Jeunes
EXPLORER LES POSSIBLES



Montauban



Résidence du Fort - Montauban URHAJ



Résidence Habitat Jeunes du Fort - URHAJ

5 rue du Fort 82 000 Montauban

Tarif loyers**

CONTACT 05 63 21 26 00

accueil@lefort.online

www.residence-du-fort.com



Résidence Émeraude - SA Patrimoine

30 rue de Gamarra 82 000 Montauban

Accueil des étudiants et jeunes actifs

Loyer entre 355 et 405 € charges incluses

CONTACT

location@sa-patrimoine.com

Pour faire une demande de logement social : <https://www.demandelogement31.fr/imhowebGP31/>



*Annouces de logements
et accompagnement
dans les démarches*

Aide à l'étudiant - Centre Universitaire du Tarn et Garonne

116 boulevard Montauriol

82 000 Montauban

Consulter des annonces de propriétaires particuliers.

CONTACT

05 63 91 88 77 / 07 61 22 77 18

aidealetudiant@tarnetgaronne.fr

<https://univ.tarnetgaronne.fr/les-logements>

Point Info Jeunes Tarn et Garonne Grand Montauban

2 Boulevard Édouard Herriot

82 000 Montauban

Accompagnement individualisé sur la recherche de logement et les démarches Caf. Annonces de particuliers sur le site.

CONTACT 05 63 66 32 12

www.sij-montauban.fr

Retrouvez des annonces
de logements sur :

www.campus-et-toits.fr

Rodez

Résidence Camonil Leclerc

6 rue du Maréchal Leclerc 12 000 Rodez
Proximité Institut Champollion et IUT
Tarifs loyers**

CONTACT 05 65 77 14 40

c.petit@hlm-rodez.fr

www.crous-toulouse.fr/camonil-leclerc



Résidence Habitat Jeunes Cœur de ville - URHAJ

21 rue de Bonald 12 000 Rodez
Proximité IUT et Université
Loyers entre 250 et 350 € charges
incluses

CONTACT 05 65 77 14 00

reservation@foyer-sainte-therese.fr
fjt-rodez.wifeo.com



Résidence Habitat Jeunes Les Capucines - URHAJ

26 boulevard des Capucines
12 850 Onet-Le-Château
Loyers entre 360 et 460 € charges
incluses

CONTACT 05 65 77 51 05

capucines@hjgr.fr

www.residence-les-capucines.fr



Foyer Étudiants de la Maison Saint Pierre

Avenue de Saint Pierre 12 000 Rodez
Tarif loyers**

CONTACT 05 65 68 82 82

foyeretudiants@gmail.com

www.foyeretudiantsrodez.fr



Résidence Universitaire INSPE

12 rue Sarrus 12 000 Rodez
Tarifs loyers**

CONTACT 05 65 68 03 43

inspe.savu_rodez@univ-tlse2.fr

[https://inspe.univ-toulouse.fr/accueil/
linspe/sites-de-formation/restauration-
et-hebergement-sur-le-site-de-rodez-12](https://inspe.univ-toulouse.fr/accueil/linspe/sites-de-formation/restauration-et-hebergement-sur-le-site-de-rodez-12)



** **Détails loyers** : renseignements directement
auprès de la résidence / établissement.

Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de
colocation



Logement des
alternants



Possibilité de
court séjour

Bailleurs sociaux

Bailleur social Rodez Agglo Habitat

14 rue de l'Embergue 12 000 Rodez

Propose des logements sociaux à destination des étudiants.

Grâce à une convention avec le Crous certains logements sont attribués aux étudiants boursiers.

Tarif loyers**

CONTACT 05 65 77 14 40

www.rodezagglo-habitat.fr



Résidence Habitat Jeunes Les Capucines 2 - Rodez Onet-Le-Chateau



Annonces de logements et accompagnement dans les démarches

CLAJ Rodez (Comité pour le Logement Autonome des Jeunes)

4 rue du Maréchal Leclerc de Hautecloque 12 000 Rodez

Plateforme d'information et d'orientation sur le logement des jeunes.

Proposition d'offres de bailleurs privés de logements systématiquement visités. Accompagnement dans les démarches et aides Caf, Action Logement...

CONTACT 05 65 73 16 32

info@clajrodez.org

www.clajrodez.org

Info Jeunes Aveyron

4 rue du Maréchal Leclerc 12 000 Rodez

CONTACT 06 30 50 24 19

lborie.rij12@gmail.com

www.rij12.fr

* **Tarifs étudiants.**

** **Détails loyers** : renseignements directement auprès de la résidence / établissement.

Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de colocation



Logement des alternants



Possibilité de court séjour

Tarbes



Résidence Simone Veil - Crous

39 rue Vincent Scotto 65 000 Tarbes
Située au cœur du campus universitaire.
Loyers entre 247 et 332* charges
incluses.

CONTACT 05 62 44 65 65
residence.simoneveil@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/simone-veil



Résidence Atrium - URHAJ

88 rue Alsace Lorraine 65 000 Tarbes
Tarif loyers**

CONTACT 05 62 38 91 20
accueil@fjt-tarbes.fr
www.fjt-tarbes.fr

Bailleurs sociaux



OPH 65 (Office Public de l'Habitat des Hautes-Pyrénées)

28 rue des Haras 65 000 Tarbes
L'OPH 65 accompagne les étudiants
dans leur recherche de logement.
Formulaire de demande de logement
social à télécharger en ligne.
Loyers entre 346 et 540 €

CONTACT 07.88.80.18.62 - 06 45 11 15 27
www.oph65.fr

La SEMI (Société d'Économie Mixte de Construction de la Ville de Tarbes)

29 rue Georges Clémenceau
65 000 Tarbes

Résidence Bastillac Université

76 avenue d'Azereix 65 000 Tarbes

Résidence Carline

10 avenue de l'Echez 65 000 Tarbes
Dossier à retirer à l'accueil. Tarif loyers**

CONTACT 05 62 51 78 51
elise.maumus@semi-tarbes.fr
www.semi-tarbes.fr



Autres contacts utiles

Info Jeunes Tarbes

3 rue Colomès de Juillan
65 000 Tarbes

Annonces de particuliers en ligne,
et présentation des possibilités de
logements pour les étudiants.

CONTACT 05 62 93 22 12
bij@mairie-tarbes.fr
logement-etudiant-65.site123.me

ADIL 65 (Agence nationale pour l'information sur le logement)

24 rue Larrey 65 000 Tarbes
Conseil et accompagnement sur
tous les aspects du logement,
juridiques, financiers ou fiscaux.

CONTACT 05 62 34 67 11
adil.65@orange.fr
www.adil65.org
RDV téléphonique uniquement

Toulouse

Sur le Campus Toulouse Capitole et TBS



Résidence Les jardins de l'Université - Crous

31 rue Valade 31000 Toulouse
(quartier Capitole / Compans)
Loyers entre 245 et 258€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 28
residence.jardins@crous-toulouse.fr
<https://www.crous-toulouse.fr/logement/les-jardins-de-luniversite/>



Résidence Arsenal - Crous

2 boulevard Armand Duportal 31070
Toulouse (quartier Capitole Compans)
Loyers entre 256 et 377€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 28
residence.arsenal@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/arsenal

Proximité Campus Toulouse Capitole, TBS, Toulouse-INP ENSEEHT



Résidence Taur - Crous

6 rue Bellegarde 31000 Toulouse
(quartier Capitole)
Loyers entre 256 et 384€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 28
residence.taur@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/taur



Résidence Larrey - Crous

17 bis rue Larrey 31000 Toulouse
(quartier Saint Pierre)
Loyers entre 215 et 368€ charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 41
residence.larrey@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/larrey



Résidence Armand Duportal - Crous

1 rue de la cité administrative
31000 Toulouse (Capitole / Compans)
Loyers entre 344 et 405€* charges incluses

CONTACT 05 61 12 63 11
residence.duportal@crous-toulouse.fr
<https://www.crous-toulouse.fr/logement/armand-duportal/>



Résidence Castelbou - Promologis

22 rue Léonce Castelbou 31000
Toulouse (quartier Compans)
Loyers entre 640 et 785€ charges incluses

CONTACT 09 70 82 84 60
contact-castelbou@promologis.fr
www.promologis.fr



Résidence Capitaine Philippe - Crous

1 rue Saunière 31069 Toulouse
(Quartier Amidonniers)

Loyers entre 331 et 356€* charges incl.

CONTACT 05 61 12 55 26

residence.capitainephilippe@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/capitaine-philippe



Résidence Chapou - Crous

1 rue Saunière 31069 Toulouse (quartier Amidonniers)

Loyers entre 256 et 297€* charges incl.

CONTACT 05 61 12 55 26

residence.chapou@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/chapou



Cité Internationale des Chercheurs -

17 rue Sainte-Catherine 31400 Toulouse

Loyer entre 322 et 566 €

CONTACT Demande de logement à effectuer en ligne sur www.cite-internationale-toulouse.fr/



Résidence BAYARD - Promologis

40/42 rue Bayard 31000 Toulouse

Loyers entre 450 et 670€ charges incluses

CONTACT 09 70 82 84 60

Contact-bayard@promologis.fr

www.promologis.fr

* **Tarifs étudiants.**



Résidence L'Aérophile - Crous

4 rue Pierre Laplace 31000 Toulouse
(quartier Compans)

Loyers entre 340 et 662€* charges incluses

Pour logement couple PMR, [prendre](#)

[contact](#) avec le service social pour

déposer une demande

CONTACT 05 62 25 62 43

residence.laerophile@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/laerophile



Résidence L'Annexe - Oh ! Mon Appart

2 rue Edmond de Planet, 31000

Toulouse (proche quartier Saint-Pierre)

Loyers entre 300 et 661€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr

www.oh-monappartetudiant.fr

Résidence Anatole France Habitat Jeunes Ô Toulouse - URHAJ

42 place Anatole France 31000

Toulouse (quartier Capitole/Compans)

Loyers entre 343,50 et 520,80 €

hors charges

CONTACT 05 61 52 41 34

accueil.esperance@otoulouse.org

[http://www.otoulouse.org/logement/](http://www.otoulouse.org/logement/residence-anatole-france-2/)

[residence-anatole-france-2/](http://www.otoulouse.org/logement/residence-anatole-france-2/)

Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de colocation



Logement des alternants



Possibilité de court séjour



Résidence partenaire de la Toul'Box

Toulouse

Proximité Campus Toulouse Capitole, TBS, Toulouse-INP ENSEEHHT

Résidence Espérance Habitat Jeunes Ô Toulouse - URHAJ

20 grande rue Nazareth 31000 Toulouse (quartier Carmes)

Loyers entre 375,60 et 511,20 € hors charges

CONTACT 05 61 52 41 34

accueil.esperance@otoulouse.org

<http://www.otoulouse.org/logement/residence-esperance-2/>



Résidence Le Fidelio - Toulouse Métropole Habitat

5-7 rue du Port Saint-Etienne 31 000 Toulouse (quartier François Verdier)

Accueil des étudiants et jeunes actifs
Loyers entre 283 et 640 € charges incluses
Pour faire une demande de logement social : <https://www.demandelogement31.fr/imhowebGP31/>

CONTACT 05 67 69 67 69

logementsfidelio@tm-habitat.fr

www.toulouse-metropole-habitat.fr/toulouse-metropole-habitat/notre-patrimoine/le-fidelio

Résidence La Coulée Verte - Crous

31 rue Dinetard 31500 Toulouse (quartier Jolimont / Roseraie / Argoulets)
Loyers entre 386 et 411 €* charges incluses

CONTACT 05 61 29 23 86

residence.lacouleeverte@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/la-coulee-verte



Résidence Jolimont - Habitat Jeunes Ô Toulouse URHAJ

2 avenue Yves Brunaud 31500 Toulouse (quartier Jolimont)

Loyers entre 364,80 et 535,80 € hors charges

CONTACT 05 34 30 42 80

www.otoulouse.org/logement/residence-jolimont-2

Résidence Pierre Garrigues - Crous

77 rue Saint Jean 31130 Balma

Loyers entre 372 et 405 €* charges incluses

CONTACT 07 84 34 72 78

residence.pierregarrigues@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/pierre-garrigues

Résidence Marc Chagall - Cité Jardin

10 rue Marc Chagall 31700 Blagnac
Proximité IUT de Blagnac

Accueil des étudiants et jeunes actifs
Tarif loyers**

CONTACT 05 62 25 62 00

v.bucco@lacitejardins.fr

j.brosed@lacitejardins.fr

www.crous-toulouse.fr/marc-chagall

Résidence Constellation - URHAJ

10 rue Louis Blériot 31 700 Blagnac

Loyers : contacter la résidence

CONTACT 05 61 59 62 70

rhj.constellation@anras.fr

<https://www.habitatjeunesoccitanie.org/logement/residence-constellation>



Résidence Les Triades - Promologis

12 rue de Périole 31 500 Toulouse
(quartier Marengo / Jean Jaurès)
Loyers entre 550 et 680€ charges
comprises hors EDF

CONTACT 09 70 82 84 60

contact-triades@promologis.fr

www.promologis.fr



Résidence Les Triades - Promologis

Résidence ST-Exupéry - URHAJ

2 allées de Gramont 31 130 Balma
comprises (eau, électricité, chauffage)
Loyers : 345 à 505 € par mois charges
+ 25 euros de charges collectives

CONTACT 07 88 83 47 98

rhj.saintexupery@anras.fr

[https://www.habitatjeunesoccitanie.org/
logement/residence-st-exupery](https://www.habitatjeunesoccitanie.org/logement/residence-st-exupery)



Résidence St-Exupéry - URHAJ

*Proximité Campus de Rangueil, Université Toulouse III -
Paul Sabatier, ISAE-SUPAERO, ENAC, INSA*



Résidence Maryse Bastié - Crous

118 route de Narbonne 31 077 Toulouse
(quartier Rangueil)
Loyers entre 388 et 650€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 00

residence.clementader@crous-toulouse.fr

residence.marysebastie@crous-toulouse.fr



Résidence Les Intégrales - Crous

118 route de Narbonne 31 077 Toulouse
(quartier Rangueil)

Loyers entre 257 et 567€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 00

residence.lesintegrales@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/les-integrales



Résidence Clément Ader - Crous

118 route de Narbonne 31 077 Toulouse
(quartier Rangueil)

Loyers entre 352 et 692€* charges incluses
488€ pour chambres PMR domotisés avec
service ([prendre contact](#) avec le service
social pour déposer une demande)

CONTACT 05 62 25 62 30

residences.rangueil@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/clement-ader



Résidence Latécoère - Crous

6 allée du Lieutenant Lucien Lafay
31 077 Toulouse (quartier Rangueil)

Loyers entre 303 et 334€* charges incluses

Toulouse

CONTACT 05 62 25 62 00

residence.latecoere@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/latecoere

Proximité Campus de Rangueil, Université Toulouse III - Paul Sabatier, ISAE-SUPAERO, ENAC, INSA



Résidence Colonel Roche - Crous

15 avenue du Colonel Roche 31400

Toulouse (quartier Rangueil)

Loyers entre 385 et 459€* charges inc.

CONTACT 05 61 12 55 70

residence.colonelroche@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/colonel-roche



Résidence INSA - Crous

135 avenue de Rangueil 31077 Toulouse

Loyers entre 217 et 393€ charges inc.

CONTACT 05 61 55 99 44

residence.insa@crous-toulouse.fr

<https://www.crous-toulouse.fr/logement/insa/>



Résidence Thalès - Crous

118 route de Narbonne 31077 Toulouse
(quartier Rangueil)

Loyers entre 286 et 514€* charges inc.

CONTACT 05 62 25 62 00

hebergement.rangueil@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/thales

Résidence Pythagore - Crous

118 route de Narbonne 31077 Toulouse
(quartier Rangueil)

Loyers entre 327 et 776€* charges
incluses

* **Tarifs étudiants.**

** **Détails loyers :** renseignements directement
auprès de la résidence / établissement.

CONTACT 05 62 25 62 00

residence.thales@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/pythagore

Résidence Les Tripodes (Archimède, Bichat, Curie) - Crous

118 route de Narbonne 31077 Toulouse
(quartier Rangueil)

Loyers entre 256 et 297€*, charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 00 - 05 62 25 60 14

hebergement.rangueil@crous-toulouse.fr

[https://www.crous-toulouse.](https://www.crous-toulouse.fr/?s=tripodes&post_type=logement)

[fr/?s=tripodes&post_type=logement](https://www.crous-toulouse.fr/?s=tripodes&post_type=logement)



Résidences INSA - Promologis

4, 6, 8, 10 allée des Sciences appliquées

141 avenue de Rangueil

17 avenue du Colonel Roche

31400 Toulouse (quartier Rangueil)

Loyers entre 440 et 750€ charges incluses

CONTACT 09 70 82 84 60

a.insa@promologis.fr

www.promologis.fr

Résidence Olympe de Gouges - Crous

35 rue Maurice Bécane 31078

Toulouse (quartier Rangueil / Ponsan
Bellevue)

Loyers entre 332 et 553€* charges incl.

CONTACT 05 62 25 62 62

[residence.olympedegouges@crous-](mailto:residence.olympedegouges@crous-toulouse.fr)
toulouse.fr

Mémo pictos



Accès PMR



Possibilité de
colocation



Logement des
alternants



Possibilité de
court séjour



Résidence partenaire de la Toul'Box



À la recherche
d'un **appart de qualité** en **centre-ville** ?
Toulouse Métropole Habitat
est là pour vous !

RÉSIDENCE **FIDÉLIO**
À TOULOUSE,
PROCHE PLACE DUPUY

LE **BON PLAN**
LOCATION
ÉTUDIANTS
JEUNES
ACTIFS

du **T1 au T3** en coloc'
T1 à partir de **269 €***
* Loyer mensuel prévisionnel
charges comprises.

ICOM RCS Toulouse B 393 639 703, 2018 04 483 5, cdioc, com com 8

Contactez-nous vite !

05 67 69 67 69
logementsfidelio@tm-habitat.fr
www.toulouse-metropole-habitat.fr

Toulouse métropole
HABITAT
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine

<https://www.crous-toulouse.fr/logement/olymp-de-gouges/olymp-de-gouges/>



Résidence Paul Voivenel 1 et 2

35 rue Maurice Bécane 31 078 Toulouse
(quartier Rangueil / Ponsan Bellevue)
Loyers entre 366 et 463€* charges inc.

CONTACT 05 62 25 62 62
residence.paulvoivenel@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/paul-voivenel
<https://www.crous-toulouse.fr/logement/paul-voivenel-1/>

Résidence At'Ome - Crous

35 rue Maurice Bécane 31 078 Toulouse
(quartier Rangueil / Ponsan Bellevue)
Loyers entre 348 et 379€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 62
residence.atome@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/atome



Résidence Parc Bellevue - Crous

3 avenue du Professeur Duing
31400 Toulouse (quartier Rangueil /
Ponsan Bellevue)

Loyers entre 218 et 303€* charges incl.

CONTACT 05 62 25 62 75
residence.parcbellevue@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/parc-bellevue

Résidence Jacqueline Auriol - Crous

6 mail Françoise Dolto 31520
Ramonville-Saint-Agne
Loyers entre 387 et 397€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 60
residence.jacquelineauriol@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/jacqueline-auriol

Toulouse

Proximité Campus de Rangueil, Université Toulouse 3 Paul Sabatier, ISAE-SUPAERO, ENAC, INSA

Résidence Notre-Dame - Crous

12 rue Notre-Dame 31400 Toulouse
(quartier Saint-Michel)

Loyers entre 322 et 669€* charges incluses

CONTACT 05 61 12 55 37

residence.notredame@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/notre-dame



Résidence Daniel Faucher - Crous

11 allée du Pr Camille Soula
31078 Toulouse (Île du Ramier)

Loyers entre 259 et 427€* charges incluses

CONTACT 05 61 12 55 37

residence.danielfaucher@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/daniel-faucher



Résidence Cap Juby -

Oh ! Mon Appart

5 rue Pierre Deley 31400 Toulouse
(quartier Montaudran)

Loyers entre 293 et 443€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr

www.oh-monappartetudiant.fr



Résidence Patagonia

Montaudran - Oh ! Mon Appart

Rue Jacqueline Auriol 31400 Toulouse
(quartier Montaudran)

Loyers entre 293 et 666€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr

www.oh-monappartetudiant.fr



Résidence les Roses - Oh ! Mon Appart

54 rue des Roseaux 31400 Toulouse
(quartier Rangueil)

Loyers entre 180 et 605€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr

www.oh-monappartetudiant.fr



Résidence ISAE - ALTEAL

4 avenue Édouard Belin 31400 Toulouse
(quartier Rangueil)

Réservé en priorité aux étudiants de
l'ISAE-SUPAERO.

Chambre à partir de 333€/mois

CONTACT 05 32 11 05 50

isae@alteal.net

<https://xn--altal-dsa.fr/logements-etudiants/mon-futur-logement/>



Résidence Blaise Pascal - ALTEAL

150 avenue de Lespinet 31400 Toulouse
(quartier Montaudran)

T1 à partir de 375€/mois

CONTACT 07 61 68 53 65

blaisepascal@alteal.net

<https://xn--altal-dsa.fr/logements-etudiants/mon-futur-logement/>



Résidence Demoiselles - URHAJ

70 all. des Demoiselles - 31400 Toulouse
(quartier Saint-Michel)

Loyers : contacter la résidence

CONTACT 05 34 30 42 80

demoiselles@otoulouse.org

<http://www.otoulouse.org/logement/residence-demoiselles-2>



Proximité Toulouse-INP ENSAT, ENSFEA, TBS (site Eutiore), Campus de Rangueil



Résidence Pont de bois - Promologis

15 allée Ville Tarn 31320 Auzeville-Tolosane

Loyers entre 495 et 850€ charges inc.

CONTACT 09 70 82 84 60

contact-pontdebois@promologis.fr

www.promologis.fr



Résidence Rachel Carson - Crous

Avenue de l'Agrobiopole 31320 Auzeville-Tolosane

Loyers entre 345 et 508€* charges incluses

CONTACT 05 62 25 62 15

residence.rachelcarson@crous-toulouse.fr

www.crous-toulouse.fr/rachel-carson



Résidence Le Colombier Labège - ALTEAL

395 rue du Colombier 31760 Labège (Campus Enova)

La colocation n'est pas pratiquée mais les étudiants peuvent vivre à deux s'ils le souhaitent

T1 à partir de 398€/mois

CONTACT 05 34 31 82 50

colombier@alteal.net

<https://xn--altal-dsa.fr/logements-etudiants/mon-futur-logement/>



Résidence Orion - Promologis

60 rue des Tours 31670 Labège (Proximité Campus Enova)

Loyers 405 et 530€ charges inc. hors EDF

CONTACT 09 70 82 84 60

contact-orion@promologis.fr

<https://www.promologis.fr/>



Résidence Horizon 172 Labège - ALTEAL

172 rue Charles Bourseul 31670 Labège (campus Enova)

T1 à partir de 401€/mois

CONTACT 06 49 85 27 38

lipas@alteal.net

<https://www.xn--altal-dsa.fr/biens/residence-etudiante/residence-horizon-172-copy/>

Résidence Habitat Jeune @ Home (URHAJ)

172 rue Charles Bourseul 31670 Labège (campus Enova)

Loyers entre 468 et 543,60 € hors charges

CONTACT

athome@otoulouse.org

<https://xn--altal-dsa.fr/logements-etudiants/mon-futur-logement/>



Résidence Ariane - Patrimoine SA

34 avenue Mercure

31130 Quint-Fonsegrives

Résidence mixte étudiants et jeunes actifs

Tarif loyers**

CONTACT

Formulaire de demande de logement à effectuer en ligne sur :

<https://www.demandelogement31.fr/imhowebGP31/pages/31/votre-demande-de-logement.html?>

Toulouse

Proximité campus Mirail, Université Toulouse - Jean Jaurès, ENSA de Toulouse, ENVT, ICAM, CHU Purpan



Résidences Les Humanités 1 et 2

5 allées Antonio Machado 31 000
Toulouse cedex 9
Tarif loyers**

CONTACT 05 61 12 55 20

residence.humanites@crous-toulouse.fr
www.crous-toulouse.fr/les-humanites
<https://www.crous-toulouse.fr/logement/les-humanites-1/>



Résidence Constantinople - Oh Mon Appart

4 rue Ferdinand Laulanié 31 100 Toulouse
Loyers entre 282 et 626€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr
www.oh-monappartetudiant.fr



Résidence Jean Gilles - Patrimoine SA

8 rue Jean Gilles 31 100 Toulouse
(quartier Reynerie)
Tarif loyers**

CONTACT Formulaire de demande de
logement à effectuer en ligne sur :
location@sa-patrimoine.com
[https://www.demandelogement31.fr/
imhowebGP31/pages/31/votre-demande-de-
logement.html?](https://www.demandelogement31.fr/imhowebGP31/pages/31/votre-demande-de-logement.html?)

* **Tarifs étudiants.**

** **Détails loyers :** renseignements directement
auprès de la résidence / établissement.



Résidence JUMP - Oh ! Mon Appart

10 rue Rochefort 31 100 Toulouse
(quartier Fontaine Lestang)
Loyers entre 326 et 512€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr
www.oh-monappartetudiant.fr



Résidence Aragon - Oh Mon Appart

6 rue du 11 novembre 1918
31300 Toulouse (quartier Arènes)
Loyers entre 278 et 500 hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr
www.oh-monappartetudiant.fr



Résidence Apollinaire - Oh ! Mon Appart

4 place Agapito Nadal 31 300 Toulouse
(quartier Arènes)
Loyers entre 240 et 308€ hors charges

CONTACT

contact@oh-monappartetudiant.fr
www.oh-monappartetudiant.fr

Résidence Badiou - URHAJ

13 avenue Badiou 31 300 Toulouse
Tarif loyers**

CONTACT 05 62 14 95 00

accueil.sanfrancisco@ucrm.fr

LOGEMENTS ÉQUIPÉS pour étudiants et jeunes actifs

Promologis 
Groupe ActionLogement



INTERNET



SALLE DE
SPORT



LAVERIE
SUR PLACE



**SANS FRAIS
D'AGENCE**



EN SAVOIR +



Société Anonyme d'HLM - Conseil d'Administration - Capital de 41 611 138,50 € - 690 802 053 R.C.S. Toulouse - APE 6820A
- Agrément ministériel n° 2011-3866000 - 2 rue du Docteur Sanierès - CS 90718 - 31007 Toulouse Cedex 6



TOULOUSE

-

LABÈGE

-

AUZEVILLE

promologis.fr



Résidence de l'École Vétérinaire (ENVT) - Oh Mon Appart

51 chemin des Capelles 31300 Toulouse
(quartier Lardenne). Réservés aux
étudiants de l'ENVT. Tarif loyers** |
contact@oh-monappartetudiant.fr



Résidence Habitat Jeunes San Francisco - URHAJ

92 route d'Espagne 31100 Toulouse
(quartier Croix de Pierre). Retrait des
dossiers sur place. Tarif loyers**

CONTACT 05 61 43 23 00
accueil.sanfrancisco@ucrm.fr
habitatjeunes.ucrm.fr

Résidence Habitat Jeunes Anadyr - URHAJ

108 route d'Espagne 31100 Toulouse
(quartier Croix de Pierre)
Retrait des dossiers de candidatures sur
place. Tarif loyers**

CONTACT 05 61 43 23 00
accueil.sanfrancisco@ucrm.fr
habitatjeunes.ucrm.fr

Résidence à proximité du CVRH - Crous

6 Imp. Paul Mesplé, 31100 Toulouse
(quartier Bellefontaine / Les Pradettes)
Loyers entre 282 et 353€* charges inc.

CONTACT 05 61 12 55 20
residence.humanites@crous-toulouse.fr
[https://www.crous-toulouse.fr/logement/
residence-cvrh/](https://www.crous-toulouse.fr/logement/residence-cvrh/)

Résidence Déodat de Séverac - Crous

(quartier Les Arènes / Patte d'oie)
167 avenue de Muret - 31300 Toulouse
Loyers entre 357 et 520€* charges
incluses

CONTACT 05 62 25 62 14
residence.deodat@crous-toulouse.fr
[https://www.crous-toulouse.fr/logement/
residence-deodat-de-severac/](https://www.crous-toulouse.fr/logement/residence-deodat-de-severac/)



D'autres possibilités de logement à Toulouse :

Les offres de particuliers



Retrouvez des sites d'annonces en page 16

Pensez aussi à vous rapprocher du service Vie étudiante de votre établissement !

Étudiantes, étudiants de l'Université Toulouse III - Paul Sabatier vous pouvez consulter des offres de logements proches du campus sur :

<https://univ-tlse3.studapart.com/fr/>

Le logement intergénérationnel

Plusieurs dispositifs le proposent :

Mieux Ensemble

Deux adresses pour les rencontrer :
La Mijoteuse (espace pour l'économie sociale & solidaire). Place Joseph Verzeille 31770 Colomiers

CONTACT Ghislaine Blanchard
06 95 01 09 47
mieuxensemble.toulouse@gmail.com
www.mieuxensemble-toulouse.fr

Ensemble 2 Générations

Accueil sur rendez-vous lundi, mardi et jeudi de 9h30 à 16h

22 rue Déodora 31400 Toulouse

CONTACT 06 20 75 17 97
toulouse@ensemble2generations.fr
www.ensemble2generations.fr

Colibree Inter-génération

Plateforme en ligne dédiée à la cohabitation intergénérationnelle entre étudiants et retraités, partout en France.

www.colibree.fr

Contact : contact@colibree.fr
02 38 69 82 78

Vivre en colocation



Retrouvez des sites d'annonces en page 18

L'Afev Toulouse propose des places dans les Kaps, les «kolocations à projets solidaires»

La résidence Crous «Le Petit Varèse» se situe à 3 minutes à pied de l'Université Toulouse - Jean Jaurès, et 15 minutes du centre-ville (métro A, arrêt Mirail Université).

Loyer de 270€ en moyenne charges comprises (eau, électricité, chauffage, internet), 5 heures d'engagement citoyen par semaine.

Être kapseur.euse, c'est participer à un projet innovant liant le logement et l'engagement, en participant à des actions avec les habitant.es et les partenaires autour de différentes thématiques (éducation, environnement, culture, sport).

Motivé.e ? Vous pourrez trouver plus d'informations sur le site de l'Afev et vous inscrire pour être recontacté.e !

<https://afev.org/actions/colocation-solidaire>
kaps.toulouse@afev.org

Campus & toits

Campus & toits est une association qui propose des logements en colocation aux étudiants et aux jeunes de moins de 30 ans (service civique, actifs, apprentis ou jeunes en formation professionnelle). Tout est fait pour faciliter l'accès des jeunes au logement : bas niveau de loyer, bail individuel, éligible APL, pas de garant demandé, dossier

simplifié, pas de frais d'agence.

Certains logements sont déjà équipés et meublés. Le plus : à Campus et Toits, les colocataires se choisissent et des rencontres sont organisées entre nos locataires.

Offres et disponibilités sur :
www.campus-et-toits.fr
contact@campus-et-toits.fr
07 67 15 79 40

Chambre en famille d'accueil

Association Accueil en Région
Toulousaine
www.accueiltoulouse.com

L'Association AcTIF

www.ac-tif.fr/fr

Quelques pistes d'hébergements temporaires

La petite auberge de Saint Sernin
17 rue d'Embarthe 31000 Toulouse

CONTACT 07 60 88 17 17
auberge.toulous@gmail.com
www.lapetiteaubergedesaintsernin.com

www.crous-toulouse.fr/courts-sejours
www.bedandcrous.com



Points d'information et contacts utiles à Toulouse

Accueil-Welcome Desk

41 allées Jules Guesde, allée Matilda
31000 Toulouse

Métro ligne B - Carmes ou Palais de Justice

Vous conseille dans votre recherche de logement et vous oriente vers le meilleur interlocuteur en fonction de vos besoins.

CONTACT

welcomedesk@univ-toulouse.fr
welcomedesk.univ-toulouse.fr

Du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h (18h en septembre)

Caf pour les étudiants sur rendez-vous (à l'Accueil-Welcome Desk)

Point Caf exclusivement dédié aux étudiants pour être informé sur les aides au logement et la prime d'activité, et effectuer sa demande en ligne.

Accueil Crous sur rendez-vous

Accompagnement sur vos questions liées aux bourses, au logement, aides financières, jobs étudiants, activités culturelles et de campus.

<https://www.crous-toulouse.fr/lecrous/contacts/>

Info Jeunes Occitanie

Horaires : le lundi de 13h30 à 18h // du mardi au vendredi de 10h à 12h30/ de 13h30 à 18h

L'équipe d'Info Jeunes informe et accompagne les jeunes sur les droits et démarches notamment liées au logement. Service Accès aux droits sur RDV au 05 61 21 20 20

www.crij.org

L'Espace Case - Crous

58 rue du Taur 31000 Toulouse

Métro Ligne A - Capitole / M ligne B - Jeanne d'Arc

Horaires : 9h-16h du lundi au vendredi (sur rendez-vous)

Les conseillers de la vie étudiante vous renseignent pour vos questions bourses, logements, restauration, aides, vie de campus.

<https://www.crous-toulouse.fr/contacts/>

ADIL 31

Agence Départementale d'Information sur le Logement

4 rue Furgole 31000 Toulouse

Métro ligne B - Carmes ou Palais de justice L'Adil conseille gratuitement sur des questions d'ordre juridique et financier liées au logement.

CONTACT 05 61 22 46 22

info@adil31.org

www.adil31.org

CLLAJ 31

Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes

169 avenue de Muret 31300 Toulouse

Permanences les mercredis de 14h à 17h30 à l'espace Info Jeunes Occitanie sur rendez-vous. Pour prendre rendez-vous, contactez Info Jeunes Occitanie au 05 61 21 20 20.

Retrait de dossiers de demande de logement, outils de recherche active, orientation et informations sur les droits du locataire.

CONTACT 05 61 23 60 19

contact-cllaj31@ajh.fr

www.cllaj31.org/

Mairie de Toulouse

Service communal d'hygiène et de santé (SCHS)

17 place de la Daurade 31000 Toulouse

Métro ligne A - Esquirol

« Stop à l'habitat dégradé » : votre logement est dit indigne, insalubre, indécent ou dégradé s'il présente des risques pour la santé et/ou la sécurité des occupants.

CONTACT 05 61 22 23 32

hygiene@mairie-toulouse.fr

<https://metropole.toulouse.fr/demarches/signaler-un-habitat-insalubre>

Direction des Solidarités et de la Cohésion sociale.

1 rue Delpech - 3^e étage 31000 Toulouse

Métro ligne B - François Verdier

Domaine logement - Service aides au logement (Cf. p 12).

CONTACT <https://nondiscrimination.toulouse.fr/politiques-de-solidarite>

Espace des Diversités et de la Laïcité

38 rue d'Aubuisson 31000 Toulouse

Métro ligne B - François Verdier

Si vous pensez avoir été victime de discrimination durant votre recherche de logement.

CONTACT 05 81 91 79 60

espace-diversites-laicite@mairie-toulouse.fr

<https://nondiscrimination.toulouse.fr/espace-diversites-laicite/presentation-du-lieu>



Occitanie

tu nous régales.

Quel régal de pouvoir manger local et régional avec Sud de France, la marque des bons produits de la Région Occitanie.

Recettes et bons plans sur [sud-de-france.com](https://www.sud-de-france.com)

POUR VOTRE SANTÉ, ÉVITEZ DE MANGER TROP GRAS, TROP SUCRÉ, TROP SALÉ. [MANGERBOUGER.FR](https://www.mangerbouger.fr)

 Sud
de
France
l'occitanie



La Région
Occitanie
Pyrénées - Méditerranée



welcomedesk.univ-toulouse.fr
welcomedesk@univ-toulouse.fr

Accueil-Welcome Desk
Université de Toulouse
Allée Matilda
41, allées Jules Guesde
310013 Toulouse
Métro ligne B - Palais de Justice

*Privilégiez les transports en commun
métro, tram, bus Tisséo pour vous rendre à l'Accueil-Welcome Desk*



@Univ_Toulouse

Les dispositifs d'accueil
de l'Université de Toulouse
sont labellisés

